



COMUNE DI SAN ZENO NAVIGLIO
UFFICIO TECNICO

Piazza Marconi, 3 - 25010 San Zeno Naviglio (BS)
Tel. 030 2160555 - Fax. 030 2168575 - E-mail ufficio.tecnico@comune.sanzenonaviglio.bs.it
C. Fiscale - P.IVA 00376030177

DIRITTI DI SEGRETERIA DA APPLICARE AGLI ATTI EDILIZI ED URBANISTICI

PERMESSO DI COSTRUIRE, DIA, SCIA, CILA e CIL

Tipologia dell'intervento	diritti	
	denominazione tariffa	Importo
1 Eliminazione delle barriere architettoniche		GRATUITO
2 Cambio di destinazione d'uso	diritti di segreteria	€ 100,00
3 Variante in corso d'opera e di fine lavori (solo nei casi previsti dalla normativa)	diritti di segreteria	€ 55,00
4 Proroghe e vulture di permesso di costruire	diritti di segreteria	€ 55,00
5 Demolizioni	diritti di segreteria	€ 55,00
6 Manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo (senza aumenti di slp, superficie coperta o volume)	diritti di segreteria	€ 100,00
7 Interventi non onerosi (es. tombe di famiglia, antenne e ripetitori, manufatti leggeri anche prefabbricati, ecc.)	diritti di segreteria	€ 100,00
8 Ristrutturazioni, nuove costruzioni e/o ampliamenti di edifici residenziali	diritti di segreteria	
8/a fino a m ² 150		€ 150,00
8/b fino a m ² 500		€ 250,00
8/c oltre m ² 500		€ 500,00
9 Ristrutturazioni, nuove costruzioni e/o ampliamenti di edifici agricoli, industriali, artigianali, commerciale e direzionale	diritti di segreteria	
9/a fino a m ² 150		€ 200,00
9/b fino a m ² 500		€ 300,00
9/c oltre m ² 500		€ 600,00
10 Attività di Edilizia Libera art.6 comma 1 DPR 380/2001		GRATUITO
11 Attività di Edilizia Libera art.6-BIS DPR 380/2001	diritti di segreteria	€ 100,00
12 Sanatoria di edifici residenziali	diritti di segreteria	
12/a fino a m ² 150		€ 200,00
12/b fino a m ² 500		€ 300,00
12/c oltre m ² 500		€ 500,00
13 Sanatoria edifici agricoli, industriali, artigianali, commerciale e direzionale	diritti di segreteria	
13/a fino a m ² 150		€ 250,00
13/b fino a m ² 500		€ 350,00
13/c oltre m ² 500		€ 600,00
14 Pratica cementi armati	diritti di segreteria	€ 40,00
15 Pratica cementi armati per interventi di sopraelevazione	diritti di segreteria	€ 300,00
16 Istanza di autorizzazione paesaggistica	diritti di segreteria	€ 60,00
17 SUAP		Riferito all'allegato della Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 04.02.2015 del Comune di Carpenedolo
18 Richiesta di Parere Preventivo	diritti di segreteria	€ 250,00

AUTORIZZAZIONI RELATIVE AI PIANI ATTUATIVI

Tipologia dell'intervento	diritti	
	denominazione tariffa	Importo
1 Istanze per l'attuazione dei piani di recupero di iniziativa privata	diritti di segreteria	€ 100,00
2 Istanze di Permessi di Costruire Convenzionati	diritti di segreteria	€ 300,00
3 Istanze per la lottizzazione di aree	diritti di segreteria	€ 500,00

CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI ED AUTORIZZAZIONI IN MATERIA EDILIZIO-URBANISTICA

Tipologia dell'intervento	diritti	
	denominazione tariffa	Importo
1 Autorizzazione scarico acque bianche	diritti di segreteria	€ 55,00
2 Sopralluoghi del servizio tecnico	diritti di segreteria	€ 60,00
3 Certificato di idoneità alloggio CON sopralluogo	diritti di segreteria	€ 70,00
4 Certificato e/o attestazione di agibilità	diritti di segreteria	€ 80,00
5 Certificato di destinazione urbanistica	diritti di segreteria	
5/a fino a 5 mappali		€ 40,00
5/b da 5 a 10 mappali		€ 60,00
5/c oltre 10 mappali		€ 100,00

ACCESSO AGLI ATTI E COPIE

Tipologia dell'intervento	diritti	
	denominazione tariffa	Importo
1 Domanda di accesso agli atti - fino a n. 2 pratiche edilizie (oltre costo di ricerca e visura per ogni singola pratica edilizia oltre n. 2 pratiche)	diritti di ricerca	€ 30,00
2 Costo di ricerca e visura per ogni singola pratica edilizia oltre n. 2 pratiche	diritti di ricerca	€ 5,00
3 fotocopie B/N A3	costo di riproduzione	€ 0,60
4 fotocopie B/N A4	costo di riproduzione	€ 0,30
5 fotocopie COLORI A3	costo di riproduzione	€ 1,00
6 fotocopie COLORI A4	costo di riproduzione	€ 0,50
7 scansioni A3 (importo cadauna)	costo di riproduzione	€ 1,00
8 scansioni A2/A1/A0 (importo cadauna)	costo di riproduzione	€ 10,00

APPROVATO CON DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 44 DEL 10/07/2025